

S-Market Etelä Kauniainen boikottiin

Varubodenilla on jo monta vuotta sitten tehty sitova sopimus NCC:n kanssa asuin- ja liikekiinteistön rakentamisesta keskustaan, Tribuuni-kortteliin.

Rakentamisen aloittamista on siirretty kerta toisensa jälkeen ja nyt näyttää siltä että mitään ei tapahdu myöskään vuonna 2013.

Syitä sille, että mitään ei tapahdu, on kaksi:

- Varuboden investoi lyhyellä varoitusajalla ostamalla Valintatalon toiminnan uudessa ostoskeskuksessa.
- Varuboden-Osla haluaa Kauniiaisissa välttää kilpailua Keskon kanssa niin kauan kuin mahdollista ja siirtää rakentamispäätöstä niin pitkälle kuin vain voi.

Seuraukset Varubodenin päätöksestä meille tavallisille asukkaille Kauniiaisissa ovat:

- Kaaos keskustassa vuosi vuoden jälkeen. Työmaaitojen, pölyämisen ja rojukasojen surkeutta.
- Täydellinen sekamelska pysäköinkiosuhteissa.
- Ja meille uudessa keskustakorttelissa asuville pitkietetty kurjuus ja uusia paalutustöitä jossain päin keskustaa joka kesä.

Varuboden-Osla olisi voinut milloin tahansa kuluneitten vuosien aikana tehdä rakentamispäätöksen, tai vaihtoehtoisesti Valintatalon ostamisen jälkeen purkaa sopimuksen.

Varuboden-Osla ei ilmeisesti ymmärrä että kauniaisalaiset, heidän asiakkaansa, ovat loputtoman kyllästyneitä tähän kaaokseen. Siksi ehdotan yksinkertaisesti että ilmeisemmin tyytymättömyytemme ostoksille mennessämme.

Bojkotta S-market Grankulla södra

Varuboden har sedan många år ett bindande avtal med NCC om byggandet av ett kombinerat varu- och bostadshus i centrum, kvarteret *Tribuuni*.

Byggstarten har försenats gång efter gång och i detta nu förefaller det som om ingenting skulle hända under 2013.

Orsakerna till att ingenting händer är två:

- Varuboden investerade på kort varsel i köpet av Valintatalos verksamhet i det nybyggda köpcentret.
- Varuboden-Osla vill i det längsta undvika konkurrens av Kesko i Grankulla och uppskjuter därför byggbeslutet så långt det går.

Följderna av Varubodens beslut för oss vanliga invånare i Grankulla är:

- Ett centrum i kaos år efter år. Trist med byggplank, virvlande damm, högar av skräp.
- Totalt virrvarr i parkeringsförhållandena
- Och för oss som bor i de nya centrumkvarteren ett utdraget elände och nya pålningsarbeten på gång i någon del av centrum varje sommar.

Varuboden-Osla kunde när som helst under de gångna åren ha fattat sitt byggbeslut, alternativt efter köpet av Valintatalo avstått från kontraktet.

Varuboden-Osla förstår tydligen inte att grankullaborna, deras kunder, är grundligt utleda på detta kaos. Mitt enkla förslag är därför att vi alla ger uttryck för vår förargelse i handling,