



## MILLOIN GRANIN KESKUSTA VALMISTUU?

**Aikajana** (per *Grankulla 1906-2006 Kauniainen – Lajinsa viimeinen*)

- 1941 Kauniaisten asemakaava (Carolus Lindberg)
- 1951 Keskustan yleiskaava (Kautonen)
- 1963 Asemakaava (Otto-livari Meurman)
- 1963 Kirkkotien tornitalo (Erkki Karvinen)
- 1966 Ostoskeskus: 3 ruokakauppaa ym, 300 parkkipaikkaa
- 1978 Kaupungintalo** (Kurt Moberg)
- 1986 Kirjasto** (Reijo Perko)
- 1991 Keskustan asemakaava (Antero Markelin)
- 2001 Kauppakeskus Grani** (Kai Warttiainen): 1 ruokakauppa, alko ym, 180 parkkipaikkaa
- 2000... Useita asemakaavan muutoksia

### Nykyhetki = historia!

”Kauniaisten keskusta ja varsinkin sen ostoskeskus ovat viime vuosina herättäneet kasvavaa tyytymättömyyttä. On valitettu liikennejärjestelyjen sekavuutta ja pysäköintipaikkojen puutetta sekä keskuksen yleistä rappeutuneisuutta. Kauppiat pelkäävät asiakkaiden siirtyvän ostoskeskuksiin Tapiolaan ja Leppävaaraan. Samoin on kuultu valituksia liikenteen haittavaikutuksista, kauttakulkuliikenteestä, vauhtihurjastelusta, melusta ja saasteista.”

Näin kirjoitti *Länsiväylä elokuussa 1986*. Kaikki edellä sanottu pätee meillä nytkin 25 vuotta myöhemmin! Juuri valmistuva uusi läpiajotie Kirkkotien-Yhtiöntien-Ersintien-Ristihaantien kautta lisää Espoon keskuksen hyvien palveluiden houkuttelevuutta.

### Menetetty mahdollisuus

Granin keskusta rakennettiin kokonaan uudelleen 1960-luvulla, vain vajaat 50 vuotta sitten. Ja nyt se rakennetaan jälleen uusiksi. Nyt olisi ollut hieno mahdollisuus rakentaa todella toimiva ja arkkitehtonisesti merkittävä kaupunkikeskus, jolla olisi ollut kansainvälistäkin arvoa. Se olisi voitu sovittaa hienosti kaupungintalon ja sen kanssa ”yhdenmuotoisen” kirjistorakennuksen välille.

Mitä on saatu? Kauppakeskus Grani, visuaalisesti fiasko ja toiminnallisesti kelvoton. Miksi ei otettu mallia esim Espoonlahden Lippulaivasta, jossa kaikki kaupat ja kapakat avautuvat sisätilaan ja autoille on lämmin parkkihalli. Tätä samaa tarjoaa nyt Espoon keskus; Entresse, Espoontori.

### Missä nyt ollaan?

Keskustan kaavasta on jo yli 20 vuotta, mutta rakentaminen on edelleen pahasti kesken. Tätä vauhtia rakentaminen kestää kuluvan vuosikymmenen loppuun saakka.

Vielä olisi mahdollista **(1) rakentaa yrittäjille kohtuuhintaisia tiloja** ja sitä kautta **(2) lisätä kaupallista palvelutarjontaa, valikoimaa ja vaihtoehtoja** (kuten ruokakauppa!) sekä **(3) rakentaa asiakaspysäköinti järjestyneeksi ja riittäväksi**; samoin liityntäparkki, josta myös kunnollinen pääsy asemalaitureille. Kuvia nykytilasta seuraavassa.



Asiallinen kaupungintalo 1978, jopa kaunis



Kauppakeskus Grani 2001; likainen ja pahasti rapistuva julkisivu jo nyt 10 vuoden jälkeen



Hyvä kirjastorakenus 1986, nyt häviämässä uusrakentamisen alle



Slummipelti putoaa...



Missä on Promenadi?  
Missä suihkulähde ja iso puu?



Kauppakeskus Granin takapiha ja pysyvät "rakennustelineet"

Voit katsoa kuvia tarkemmin  
⇨ suurena sivu



Kauniainen, osa designpääkaupunkia 2012; keskustan purkutyömaissa riittää



Kaunis Grani (ja ajoneuvolla ajo kielletty junan raiteille), todella...



Ahdas ja kaotinen liityntäparkki



Palon jälkeen juuri kunnostettu kaunis asemarakennus, tyhjiällä ja nyt jo rappeutumassa



Hengenvaaralliset portaat asemalta, varsinkin talvella



No more comment

Voit katsoa kuvia tarkemmin  
⇨ suurena sivu